



**MUNICIPALIDAD DE LAJA**  
**ALCALDÍA**

**DECRETO N° 7.754/**

**MAT.:** ORDENA COMPRA DE TERRENO Y PAGO QUE INDICA.-

Laja, 10 de noviembre de 2015.-

**VISTOS:**

1. Los antecedentes del inmueble denominado Lote B, retazo de terreno de 1,4 hectáreas que formaba parte del predio Brasil de la comuna de Laja y que conforma actualmente el Cementerio El Desagüe, ubicado en el sector Picul, de la comuna de Laja, inscrito a nombre de la vendedora Forestal Mininco a fs. 395, número 447 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Laja, correspondiente al año 1997.- Incluido en ello una servidumbre de tránsito para acceder a dicho inmueble.
2. La subdivisión y planos de la propiedad ejecutados por la propietaria Forestal Mininco SA.
3. La necesidad de regularizar el dominio sobre el Cementerio El Desagüe, sector Picul, comuna de Laja, administrado de tiempo inmemorial por la Municipalidad de Laja.-
4. El acuerdo conseguido con la propietaria Forestal Mininco S.A., para adquirir por la suma de \$1.000.000 (Un millón de pesos) el inmueble antes referido.
5. El acuerdo N°149 de Concejo Municipal de Laja, otorgado en Sesión Ordinaria N° 27 de fecha 15 de septiembre de 2015, que acuerda la adquisición del inmueble y servidumbre respectiva.-
6. La minuta de compraventa redactada y revisada por los abogados de las partes.-
7. Y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.-

**DECRETO**

1. **ORDÉNASE** la compra del inmueble, denominado Lote B, retazo de terreno de 1,4 hectáreas que formaba parte del predio Brasil de Laja y que conforma actualmente el Cementerio El Desagüe, ubicado en el sector Picul, de la comuna de Laja, inscrito a nombre de la vendedora Forestal Mininco a fs. 395, número 447 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Laja, correspondiente al año 1997.-; por la suma de \$1.000.000.- (un millón de pesos)
2. **GÍRESE** cheque por la Dirección de Administración y Finanzas, por el precio respectivo, a nombre de la vendedora Forestal Mininco S.A., RUT: N° 91.440.000-7, con cargo a la cuenta 29.01, Terrenos, del Presupuesto Municipal 2015.-
3. **ORDÉNASE** el pago de los gastos notariales y de inscripción que correspondan a la referida compraventa, a nombre del Notario y Conservador de Laja.-

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE y ARCHÍVESE.**



*Karina Sepúlveda Mora*  
**KARINA SEPÚLVEDA MORA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

**DISTRIBUCIÓN**

- Dirección de Administración y Finanzas
- Secplan
- Control
- Secretaría Municipal



*Jose Binto Albornoz*  
**JOSE BINTO ALBORNOZ**  
**ALCALDE**