



**MUNICIPALIDAD DE LAJA  
SECPLAN**

**DECRETO N° 5213 .-I**

**MAT.:** APRUEBA CONTRATO  
"MEJORAMIENTO DE CONDICIONES  
MÍNIMAS DE HABITABILIDAD".

**LAJA, Junio 27 de 2017**

**VISTOS:**

- 1) Resolución de Acta de Electrónica, de fecha 12.06.17.
- 2) D.A. N° 4.638 que acepta la oferta y adjudica la Licitación Pública ID 3735-19-LE17, de fecha 09.06.17.
- 3) Acta de evaluación con resolución del Sr. Alcalde (S), de fecha 09.06.17.
- 4) Apertura electrónica de fecha 05.06.17.
- 5) D. A N° 4.425 que designa la Comisión Evaluadora de la Licitación Pública ID 3735-19-LE17, de fecha 02.06.17.
- 6) Consultas y aclaraciones durante el proceso de publicación.
- 7) Acta de visita a terreno opcional, de fecha 30.05.17 a las 12:00 hrs.
- 8) Licitación Pública ID 3735-19-LE17, de fecha 26.05.17.
- 9) Ordenes de Pedido N° 370 y 372 de fecha 19.05.2017 de la Dirección de Desarrollo Comunitario con V°B° Sr. Alcalde.
- 10) Certificado N° 25 emitido por DAF de disponibilidad presupuestaria de fecha 17.05.17.
- 11) D.A. N° 97 con fecha 06.01.2017 que aprueba Convenio de Transferencia de recursos Proyecto Comunal Convocatoria 2016 "Habitabilidad 2016" entre Secretaria Regional Ministerial de Desarrollo Social, de la región de Bio Bio y la Municipalidad de Laja".
- 12) D.A. N° 10.523 de fecha 29.12.2016, que delega la facultad de firmar "POR ORDEN DEL SEÑOR ALCALDE" al Administrador Municipal.
- 13) D.A N°4.565, que aprueba Manual de Procedimiento de Adquisiciones, de fecha 23.06.2016.
- 14) Ley N°19.886, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestaciones de Servicio.
- 15) "Y las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores".-

**DECRETO:**

**1.- APRUÉBASE** el contrato "MEJORAMIENTO DE CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD" Licitación Pública ID 3735-19-LE17, de fecha 20.06.2017, entre la MUNICIPALIDAD DE LAJA Representada por su Alcalde don Vladimir Fica Toledo y la Empresa SODEM CONSTRUCCIONES LTDA. RUT N°: 76.673.060-4, por un monto total de \$22.318.450 (Impuesto incluido) y plazo de ejecución de 85 días corridos.

**2.- ACÉPTASE** como garantía fiel cumplimiento del contrato Certificado de Fianza N° 0004683 de la Sociedad de Garantía Recíproca Más Aval por \$2.231.845, a favor de la Municipalidad de Laja.

**3.- ESTABLÉZCASE** que la encargada de supervisar, controlar y fiscalizar el correcto cumplimiento de las obligaciones por parte del Contratista será la DIDECO- Marianela Cisterna Almazabal y para estos fines será asesorada por profesionales del Programa de Habitabilidad o profesionales del Ministerio de Desarrollo Social.

DECRETO N° 5213.1 .-/

4.- **ORDÉNASE** a la Dirección de Administración y Finanzas el pago con imputación a las cuentas de fondos de administración: N°2140513041001 y N° 2140513041006.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, Y ARCHÍVESE.**

“POR ORDEN DEL SEÑOR ALCALDE”

 *Silvich*  
**KARINA SEPÚLVEDA MORA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

 *[Signature]*  
**LUIS HERRERA LARENAS**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**

*of*  
VFT/LHL/GSR/cpc

DISTRIBUCIÓN:

- SECPLAN
- DIDECO
- Control
- D.A.F.
- SS.MM